

AMMINISTRAZIONE  Salone Polifunzionale della Juta

Presentata alla stampa la nuova Piazza della Libertà



Pierluigi Ponzano, il Sindaco Paolo Spineto e l'Assessore Francesco Bisignano durante la conferenza stampa

L'Amministrazione comunale arquatese ha presentato, in anteprima agli organi di informazione, con una conferenza stampa tenutasi lunedì 25 maggio, presso il salone polifunzionale della Juta, la nuova piazza della Libertà. Dopo una breve prolusione, il Sindaco Spineto ha evidenziato l'esemplare riqualificazione urbana ed architettonica realizzata, attraverso la collaborazione tra pubblica amministrazione ed un soggetto privato, Arquata Costruzioni srl (raro esempio nel panorama italiano contemporaneo della provincia "minore"). L'Assessore Francesco Bisignano ha poi ripercorso brevemente la storia del luogo un tempo definito Area Mercato. Il progetto iniziale (del 1983) voluto dall'Amministrazione dell'epoca, da realizzarsi con una spesa di 500 milioni di lire, terminò nel 1998 con la costruzione di una grande tettoia di ce-

mento armato ed un piazzale asfaltato, sede di parcheggio per camion, eccezione fatta per il periodo estivo in cui vi si svolgevano le consuete serate danzanti (Festa dell'Unità ed appuntamenti organizzati dalle varie associazioni locali). Per questo progetto, era stato ottenuto un finanziamento regionale di 290 milioni di lire, peraltro non completamente erogato, poiché ritirato dalla stessa amministrazione regionale in quanto l'opera dopo 15 anni non era stata ancora ultimata. Nel 2007, l'Amministrazione Spineto si è fatta carico di trasformare quello che è stato definito un "mini ecomostro" in una nuova e moderna piazza dove, oltre ad ospitare un'area parcheggio di 70 posti auto, sono presenti superfici e sistemazioni a verde, un palco fisso sopraelevato per la miglior riuscita di feste e manifestazioni

pubbliche diurne e serali.

La struttura comprende anche una sala polifunzionale pubblica, dotata di ogni servizio e soprattutto di un'ampia e professionale cucina attrezzata per la preparazione di cibi caldi: strumento importantissimo per i necessari appuntamenti che vedono protagoniste le molte associazioni.

Quello che gli architetti progettisti Francesco Campidonico ed Alessandro



Ricci hanno definito la nuova Agorà arquatese comprende anche un'ampia galleria porticata in legno, numerosi locali per attività commerciali e direzionali su due piani ed un'autorimessa interrata di ben 154 box. L'Amministrazione comunale in seguito a tale operazione ha ottenuto un incremento del proprio patrimonio (disponibile ed indisponibile) di un milione e 750 mila euro, oltre alla riqualificazione di un'area a ridosso del centro storico di Arquata, dove è in atto peraltro uno sviluppo edilizio; in particolare, deve essere menzionato un "bonus" di 280 mila euro in opere pubbliche che il costruttore si è impegnato a realizzare per la collettività: le nuove autorimesse già consegnate alla Croce Verde Arquatese, la rampa per disabili del palazzo comunale, la sistemazione di via San Bartolomeo oltre ad alcuni altri interventi in fase di esecuzione.

Il signor Pierluigi Ponzano, in rappresentanza di "Arquata Costruzioni" ha voluto sottolineare come tutto ciò sia stato possibile, non solo grazie alla volontà di realizzare qualcosa di buono dal punto di vista imprenditoriale, ma soprattutto per il forte legame e l'attaccamento di tutti i soggetti partecipanti al proprio paese. Per dovere di cronaca, va detto che nella costruzione dell'opera sono stati coinvolti quasi esclusivamente fornitori ed aziende locali: si è cercato di ottenere la maggior ricaduta economica sul territorio. Il project financing ha comportato due anni di attività "burocratica" per la corretta esecuzione delle procedure. L'inizio effettivo dei lavori si è avuto nel 2010 e la conclusione nel 2014, a parte alcuni dettagli "regolarmente autorizzati" in via di ultimazione in questi giorni. Erano presenti per l'occasione anche l'avvocato Alessandro Reale ed il notaio Gian Luigi Bailo che hanno curato gli aspetti legali dell'operazione. (e.f.)

